

# Kulturní centrum už má stavební povolení

Nejdál ze všech velkých projektů připravovaných rožnovskou radnicí je momentálně výstavba moderního Kulturního centra. Během prázdnin pro ni získala stavební povolení a nyní čeká představitele Rožnova jednání o financování stavby. Zdárně navíc pokračují také projekty přístavby knihovny a vodovodu Horní Paseky, u kterých probíhá územní řízení.

Rožnov pod Radhoštěm má od konce července pravomocné stavební povolení na realizaci Kulturního centra. Pár dní na to zasedl i Výrobní výbor této stavby a architekt Milan Rak s kolegy seznámil jeho členy s dokumentací pro výběr zhotovitele včetně základního konceptu rozpočtu. „K přípravě tak velké investice přistupujeme maximálně zodpovědně i s ohledem na budoucí záměry města. Máme připraveno financování Rožnova až do roku 2031 s ohledem na potencionální možnost čerpat úvěr,“ zmínil starosta Radim Holiš s tím, že: „Víme, že každé další oddalování této investice vede ke zvýšení nákladů i vzhledem k tomu, co se ve stavebnictví za poslední tři roky událo. Ze statistických údajů jasně vyplývá, že od roku 2016 se náklady v investiční výstavbě zdražily zhruba o 30 procent, a tento trend pokračuje. Je jas-

*né, že každé další oddalování výstavby znamená nárůst nákladů o víc než 10 procent ročně, což v našem případě znamená cirká 20 milionů korun.“*

## O financování rozhodnou zastupitelé

Výše uvedené má tak vliv i na rozpočtovanou cenu předloženou architektem, která zatím nesplňuje kritéria odsouhlasená zastupitelstvem. Podle nich by měla cena činit 141,2 milionu korun bez DPH. Proto byl dohodnut následující postup: město zašle dokumentaci oponentnímu týmu a bude hledat rezervy v rozpočtu. Nachystán je také přehled všech zdrojů na financování připravovaných velkých investičních akcí. To vše následně obdrží zastupi-



telé, kteří nejpozději v listopadu rozhodnou o dalším postupu. „Pokud budeme mít materiály připraveny dříve, je možné, že k tomuto bodu svolám mimořádné zastupitelstvo už v říjnu. V tu dobu

*budeme také vědět, zda získáme 53milionovou dotaci na pasivní standard budovy, a zároveň znát případné externí finanční zdroje,“* doplnil Radim Holiš. (mha, jm) **Vizualizace archiv MěÚ Rožnov**