



Kulturák se zase prodraží

Rožnov asi připlatí desítky milionů

Kučera: Firma chytla město pod krk



ROŽNOV - Stavba kulturního centra v Rožnově je ve třetím největším městě Valašska již několik měsíců tématem číslo 1. To se rozhodně nezmění ani po uplynulém týdnu, kdy na veřejnost vyplula informace, že by se již tak pořádně drahá stavba mohla opět prodražit v řádech desítek milionů korun.

Místo pro pořádání kulturních a společenských akcí v Rožnově je dlouholetým a notoricky známým problémem. Dříve k jejich konání hojně využívanou budovu Spoláku v městském parku má sice město opět v pronájmu, koupit ji ovšem nechce. Vedení radnice tak již dříve přišlo s návrhem na vybudování vlastního kulturního centra v místě bývalého kina v sousedství Základní školy Pod Skalkou. To původně mělo stát něco přes sto milionů korun, postupem času však tato cena rostla, až se zastavila na takřka 330 milionech. V ten moment začal velký boj mezi zastupiteli. Návrh na zahájení stavby nakonec dostal zelenou rozdílem jediného hlasu. Nic tedy nebránilo tomu, aby se začalo stavět.

Uplynulo ovšem pouze půl roku a nastaly první velké poříze. Stavba byla přerušena, protože vedení Rožnova nemohlo najít společnou řeč s dodavatelem. Původně se mluvilo o tom, že dodavatelská společnost ze staveniště odešla především kvůli požadavku o změnu subdodavatele, jak se ale nyní začíná ukazovat, důvodů bylo podle všeho mnohem více. „Zvážili jsme přínos a rizika této změny a

pro město by nebyla výhodná. Po několika jednáních jsme se stavební firmou dospěli ke kompromisu a zůstáváme tedy u původního subdodavatele dřevostavby tak, jak bylo původně plánováno. Dodavatel také poukazyval na několik vad v projektu, které jsme však zvládli během uplynulých týdnů odstranit,“ popsal starosta Rožnova Jiří Pavlica (ANO), s tím, že problémem je také žádost dodavatele o navýšení ceny za hlavní stavbu. „Na posledních jednáních jsme obdrželi žádost o navýšení ceny z důvodu zvýšených cen stavebnin vlivem války a inflace. Podle zákona o veřejných zakázkách má zhotovitel možnost zažádat o zvýšení ceny ve výši max. 15 % z celkové ceny dané části díla. Tato žádost však musí být opodstatněná a doložená konkrétním naceněním položek. Případné schválení a maximální výši jsme diskutovali na čtvrtěčném pracovním setkání zastupitelů města.“

Skoro to vypadá, že dodavatelská společnost neměla celou dobu hlavní problém se subdodavatelem, jak to bylo prezentováno, ale že hlavní otazníky visely nad samot-

nou cenou. Ta dle starosty může vzrůst až o patnáct procent, v tomto případě tedy více jak pětadvacet milionů korun! Tato informace samozřejmě rozhořčila jak řadu místních občanů, tak také některé členy zastupitelstva, především pak ty opoziční: „V současnosti mladí lidé kvůli cenám energií a úrokům ustupují od stavby rodinného domu, nebo koupí raději aspoň byt. Naše vedení chce v téhle době na stejný kulturák dát až o 35 milionů korun navíc. Firma nepostaví více, jen dostane o desítky milionů více za původní dílo. Firma obrazně chytla město pod krk a slabé vedení tahá za kratší provaz. Řešení? Město nesmí dát firmě ani korunu navíc. Pojďme okamžitě řešit, jestli stavbu zastavit a přizvat k rozhodování i veřejnost,“ uvedl opoziční zastupitel Jan Kučera (Nezávislí Rožnováci). Od věci by v tomto případě dle řady Rožnovanů dost možná nebylo ani referendum, které dokázalo historicky vyřešit již celou řadu hamletovských otázek „Minimálně bychom měli lidi pozvat na veřejné projednání. Za zvážení případně stojí i zmíněné referendum,“ doplnil Kučera.

Pokud tedy k navýšení ceny i přes rozhořčení společnosti opravdu dojde, ukážou nejbližší dny či týdny, kdy budou probíhat další jednání mezi společností a vedením města. Je ale dost možné, že za kul-

turní centrum nakonec Rožnov zaplatí suma sumárum takřka 370 milionů korun. Útěchou by však dle starosty mohla být dotace, kterou má město přislíbenou. Ta se z původních padesáti milionů vyšplhala na 120 milionů korun. Další 15 milionů má Rožnov získat od Zlínského kraje. I v tomto případě však vše záleží především na dodavatelské společnosti. Pokud totiž stavba nebude včas zkolaudována, na peníze město nedosáhne. (mar)

Mělo by podle vás být vyvoláno referendum rozhodující o případném zastavení stavby rožnovského kulturáku?
Hlasujte na
www.jalovec.cz